



LES TERRASSES DE SACHET, VILLAS DE 5.5 PIÈCES À CORTAILLOD

Route de Sachet | 2016 Cortaillod | Référence : Villas/Sachet

Prix dès CHF 3'820.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8

LES TERRASSES DE SACHET, VILLAS DE 5.5 PIÈCES À CORTAILLOD

CH-2016 Cortaillod | Route de Sachet | **Prix dès CHF 3'820.-/mois**



Dans un cadre idyllique, les villas se situent au sud de Cortaillod en plein milieu des vignes. Elles jouissent d'une vue imprenable sur le lac ainsi que sur les alpes.

Partie intégrante d'un ensemble de 14 unités, chaque villa bénéficie en plus de sa vue panoramique, d'un jardin, d'une terrasse, d'un balcon, d'une cave à l'étage et d'une cage en sous-sol, de deux places dans le garage sous-terrain et de 5 places de vélos dans le garage sous-terrain.

L'entrée généreuse donne accès d'une part à la partie jour avec la cuisine, la salle à manger et le séjour et d'autre part sur l'espace plus privé, avec 4 chambres et trois salles d'eau.

L'espace de vie est largement éclairé par de grandes baies vitrées s'ouvrant sur deux côtés. Ses dimensions très généreuses permettent d'accueillir une cuisine à l'américaine s'ouvrant sur un coin à manger et un grand espace salon.

Deux terrasses extérieures prolongent cet espace de vie dans le jardin avec une vue imprenable sur le vignoble, le lac et les alpes.

Les maisons sont accessibles grâce à un funiculaire privé qui part du garage sous-terrain et permet d'atteindre chacune des entrées.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Villas/Sachet**

Type: **Villa**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **3**

Surface habitable: **171 m²**

Surface terrain: **215 m²**

Année de construction: **2026**

Places de parc: **Oui, obligatoire**





CONTACT VISITE

B2P SA

E-mail : info@b2p.ch

Tél. : 032 841 62 15

Fax : 032 841 62 16

Commentaire : Helder Pinho

SITUATION

CH-2016 Cortaillod | Route de Sachet | **Prix dès CHF 3'820.-/mois**



SITUATION

La commune de Cortaillod est située entre Neuchâtel (10km), Yverdon-les-Bains (35km) et Bienne (40km). Tout en restant à quelques pas des écoles, du lac et des commerces, la commune de Cortaillod vous offre un cadre de vie idéal.

				
Transports publics	271 m	3 min.	3 min.	-
Ecole primaire	931 m	24 min.	19 min.	4 min.
Commerces	612 m	12 min.	12 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-2016 Cortaillod | Route de Sachet | **Prix dès CHF 3'820.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Nombre de terrasse	2
Type	Villa	Nombre d'étage total	1
Référence	Villas/Sachet	Etat du bien	Nouveau
Pièces	5.5	Standing	Luxeux
Chambres	4	Surface habitable	171 m²
Sanitaires	3	Surface terrain	215 m²
Nombre de WC	3	Places de parc	Oui, obligatoire
Année de construction	2026	Place de parc intérieure	2 inclus-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|-------------|-------------|---------------------------|
| - Village | - Port | - Poste |
| - Verdoyant | - Vignoble | - Entrée/sortie autoroute |
| - Lac | - Commerces | - Ecole primaire |
| - Plage | | |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|---------------|-------------------------|--------------------------------|
| - Terrasse(s) | - Silencieux/tranquille | - Place(s) de parc couverte(s) |
| - Jardin | - Verdure | |

INTÉRIEUR

- | | | |
|-------------------------|-------------------|------------------|
| - Accès pour handicapés | - Cuisine ouverte | - Non meublé |
| - Ascenseur | - Cave | - Triple vitrage |
| - Parking souterrain | - Local à vélos | - Lumineux |

EQUIPEMENT

- | | | |
|---------------------------------------|--------------|----------------------|
| - Cuisine agencée | - Baignoire | - Fibre optique |
| - Branchements pour colonne de lavage | - Téléphone | - Stores électriques |
| - Douche | - Téléréseau | |

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Neuf
- En construction

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Imprenable
- Jardin
- Dégagée
- Lac
- Alpes

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE









VUE EXTÉRIEURE







